

**Zmena uznesenia Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 676/2022  
zo dňa 25. apríla 2022 – Zmena podmienok nájmu pre nájomcu Súkromná  
spojená škola EDURAM, Maurerova 55, Krompachy a zmena uznesenia  
Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja č. 492/2020**

Na základe Nájomnej zmluvy č. 01/2021/NZ zo dňa 04. 01. 2021 (ďalej len „nájomná zmluva“) má Súkromná spojená škola EDURAM, Maurerova 55, 053 42 Krompachy, IČO: 42 102 553 (ďalej len „nájomca“) do 30. 06. 2022 v nájme nehnuteľnosti vo vlastníctve Košického samosprávneho kraja (ďalej len „KSK“), za nájomné vo výške 14 553 eur ročne, za účelom jeho využitia na výchovno-vzdelávací proces. Predmetný nájom bol schválený ako nájom z dôvodu hodného osobitného zreteľa uznesením Zastupiteľstva KSK č. 492/2020 zo dňa 14. 12. 2020. Uznesením č. 676/2022 zo dňa 25. 04. 2022 bola schválená zmena podmienok predmetného nájmu spočívajúca predovšetkým v predĺžení doby nájmu do 31. 08. 2023 a doplnení účelu nájmu. Uvedená zmena podmienok nájmu bola podmienená uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve, ktorá predchádza vzájomnej dohode o úprave vzájomných práv a povinností – v súvislosti so zmenou zriaďovateľa medzi KSK a nájomcom, v zmysle ktorej by mal prejsť od 01. 09. 2023 nájomca pod zriaďovateľskú pôsobnosť KSK.

Vzhľadom na nemožnosť realizácie prechodu zriaďovateľskej pôsobnosti Súkromnej spojenej školy EDURAM z EDURAM s.r.o. na KSK v súlade s § 15 ods. 4 písm. b) a § 18 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 596/2003 Z. z.“), a to z dôvodu právnej formy Súkromnej spojenej školy EDURAM, ktorá je neziskovou organizáciou a KSK môže byť zriaďovateľom jedine škôl, ktoré sú rozpočtovými alebo príspevkovými organizáciami, je nevyhnutné proces zmeny zriaďovateľa realizovať cez § 17 zákona č. 596/2003 Z. z., a to vyradením Súkromnej spojenej školy EDURAM zo siete škôl a školských zariadení a zaradením v súlade s § 16 zákona č. 596/2003 Z. z.

Z dôvodu, že predĺženie doby nájmu a doplnenie účelu nájmu do existujúcej nájomnej zmluvy je podmienené podpisom Zmluvy o budúcej dohode o úprave vzájomných práv a povinností, je nevyhnutné, aby došlo k vypusteniu tejto podmienky z uznesenia č. 676/2022 zo dňa 25. 04. 2022.

KSK vedie intenzívne rokovania s Ministerstvom školstva, vedy, výskumu a športu snažiac sa nájsť právne riešenie, ktoré by vyústilo k tomu, aby sa KSK stalo zriaďovateľom Spojenej školy s organizačnými zložkami Stredná odborná škola a Stredné odborné učilište, avšak z dôvodu časovej tiesne a právnej zložitosti procesu je momentálne nevyhnutné postupovať tak, že pre zabezpečenie výchovno-vzdelávacieho procesu dôjde k vypusteniu podmienky podpisu Zmluvy o budúcej dohode o úprave práv a povinností a dôjde k predĺženiu nájmu pre EDURAM s.r.o. do 31. 08. 2023.

Na základe uvedenej skutočnosti, predovšetkým prebiehajúcich rokovaní a zachovania výchovno-vzdelávacieho procesu, je potrebná zmena uznesenia č. 676/2022 zo dňa 25. 04. 2022, tak ako je uvedená v návrhu na uznesenie.

Košice 01. 06. 2022

Vypracovali: JUDr. Ivana Puchallová, PhD., odbor školstva  
JUDr. Ľubica Palková, odbor správy majetku